



Be in the center,
be in the moment, be yourself
and yet identifiable to others
at Aspen Condo Lasalle

ชอบในความ Modern แต่ก็รักในรายละเอียดแบบ Classic
สะท้อนรสนิยมแบบร่วมสมัย ที่ท้าทายกาลเวลา
รักในความสงบ ส่วนตัว ที่ห้อมล้อมไปด้วยทุกสิ่ง
และนี่คือความลงตัวของชีวิตเมืองที่สมบูรณ์แบบ
Urban Lux Living

มาค้นพบตัวตนที่เป็นคุณ และดีไซน์แบบ Modern Classic
ที่ Aspen Condo Lasalle

Urban Lux Living



Project Information

ชื่อโครงการ
ที่ตั้ง

เอสเพน คอนโด (เฟส ซี)
ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ขนาดที่ดิน

3 – 2 – 60.7 ไร่

ประเภทโครงการ

อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร
จำนวน 425 ยูนิต

เจ้าของโครงการ

บริษัท มานะพัฒนากิจ จำกัด

สถาปนิก

บริษัท เออาร์เบย์ จำกัด

สถาปนิกตกแต่งภายใน

บริษัท เอ็นเจ็ดเอ จำกัด

ภูมิสถาปนิก

บริษัท ภูมิสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

Room Type

1 ห้องนอน Type A ขนาด 23.83 – 24.33 ตร.ม.

1 ห้องนอน Type B ขนาด 26.31 – 26.95 ตร.ม.

1 ห้องนอน Type C ขนาด 34.31 – 34.98 ตร.ม.

Facilities

Garden with pavilion

Overflow Swimming Pool, Jacuzzi

Fitness

Co-Living Space

Meeting Room

ระบบรักษาความปลอดภัย

เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชม.

เข้า-ออกโครงการด้วยระบบ Key card

กล้อง CCTV โดยรอบโครงการ

หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน



computer generated image

A GATHERING
OF URBAN VIBES



อาคาร Low Rise 8 ชั้น 2 อาคาร จำนวน 425 ยูนิต เติมอิมไปด้วย Facilities ที่เพียบพร้อม
อาทิ Co-Living Space ห้องประชุม สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ของโครงการ บนทำเลศักยภาพใหม่
ไม่ว่าคุณจะทำงานในเมือง หรือต้องการเข้าถึงไลฟ์สไตล์ต่างๆ ก็ไปได้ง่าย ด้วยรถไฟฟ้า BTS, MRTA
หรือจะเดินทางด้วยรถยนต์ก็สะดวก กับทำเลที่ตั้งใกล้ทางด่วน ใช้ชีวิตได้อย่างเต็มที่



A WARM WELCOME

หลบหนีจากความวุ่นวายของเมืองภายนอก กลับเข้าสู่ความสงบเมื่อถึงบ้าน พร้อมต้อนรับคุณกลับบ้านอย่างอบอุ่น
ด้วยโถงลิ้นชักไม้สไตล์ Modern Classic สะท้อนรสนิยมของคุณแก่ผู้ที่มาเยือน



computer generated image

A CO-LIVING SPACE

ไม่ว่าชีวิตส่วนตัวหรืองาน ก็เติมกันได้ทั้งคู่ไม่ต้องเลือก
ด้วยพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ ออกแบบให้มีหลายโซน สำหรับทำกิจกรรมส่วนรวมหรือส่วนตัว



A PLACE WHERE WE MEET INSPIRATION

ห้องประชุมอันเก๋ไก๋ที่ถูกออกแบบให้มีบรรยากาศ
ผ่อนคลาย เพื่อเอื้อต่อการรังสรรค์ไอเดียต่างๆ
 อีกทั้งยังสามารถเป็นห้องทำงานให้กับคนทุกกลุ่ม
 โดยไม่ต้องกังวลเรื่องข้อจำกัดของสถานที่ หรือการ
เดินทางอีกต่อไป ให้คุณได้มี Work-Life Balance
 อย่างลงตัว



computer generated image

ABOUND FITNESS

จะดีแค่ไหนถ้าหากคุณสามารถออกกำลังกายด้วยอุปกรณ์ที่ครบครันและทันสมัย
ด้วยฟิตเนสที่ถูกออกแบบให้เปิดโล่งด้วยกระจกโปร่งที่หันเข้าสระว่ายน้ำ ให้คุณได้มองดูวิวกว้างแบบไร้รอยต่อ
และเพลิดเพลินกับความรื่นเริงของสายน้ำขณะออกกำลังกาย



computer generated image

POOLS OF LUSH

สระว่ายน้ำ Overflow Swimming Pool ออกแบบให้มีหลายโซน ทั้ง Lap Pool, Jacuzzi Pool และ Child Pool
ที่ถูกห้อมล้อมด้วยต้นไม้ใหญ่ ให้คุณดื่มด่ำกับการว่ายน้ำออกกำลังกายท่ามกลางธรรมชาติ
นอนอ่านหนังสือที่ริมสระดูเด็กๆ ว่ายน้ำ หรือนอนแช่ในสระ Jacuzzi อาบแสงจันทร์ในวันที่เหนื่อยล้า



computer generated image

AN EMBRACE OF GREENERY

ในส่วนที่มีลูกเล่นแบบ Amphi Theater Garden ที่รองรับทุกกิจกรรมในวันสบายๆ
หรือพักผ่อนมุมสงบของตัวเองในโซน Arcane Garden และ Pavilion สำหรับนั่งหย่อนใจ



computer generated image

TYPE A

1 BEDROOM
23.83-24.33 sq.m.

ฟังก์ชันที่แบ่งสัดส่วน ระหว่างห้องนอนและห้องนั่งเล่น
เพื่อให้คุณได้ใช้ชีวิตทุกด้านอย่างลงตัวในพื้นที่ทุกตารางเมตร
พร้อมเฟอร์นิเจอร์ดีไซน์เรียบหรู ครบครันสำหรับทุกห้อง



TYPE
A

1 BEDROOM
23.83-24.33 sq.m.

หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน



computer generated image



TYPE B

1 BEDROOM
26.31-26.95 sq.m.

ออกแบบให้มีครบจบในห้องเดียว แยกโซนอย่างชัดเจน
ทั้งห้องนอนที่มี Planning เพื่อสร้างความเป็นส่วนตัวมาก
ยิ่งขึ้น ห้องครัวขนาดใหญ่ติดระเบียง ที่สามารถให้คุณทำ
อาหาร, ทานข้าวไปพร้อมกับการชมวิว และห้องนั่งเล่น
สำหรับทุกกิจกรรม



TYPE
B

1 BEDROOM
26.31-26.95 sq.m.

หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน



computer generated image



TYPE C

1 BEDROOM
34.31-34.98 sq.m.

ด้วยพื้นที่มากที่สุด สำหรับคนที่ต้องการสเปซในการใช้ชีวิต
หรือกำลังวางแผนสร้างครอบครัว คุณจะได้อห้องนอน ห้องครัว
และโซนห้องนั่งเล่นที่กว้างขึ้น การออกแบบตกแต่งภายใน
ที่สะท้อนรสนิยมของคุณ ด้วยสไตล์แบบ Modern Classic
กว้างขวาง และหรูหรา



TYPE
C

1 BEDROOM
34.31-34.98 sq.m.

หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน



computer generated image

MASTER PLAN

Building 1

Building 2



หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน

FLOOR PLAN

Ground Floor

Building 1



Building 2

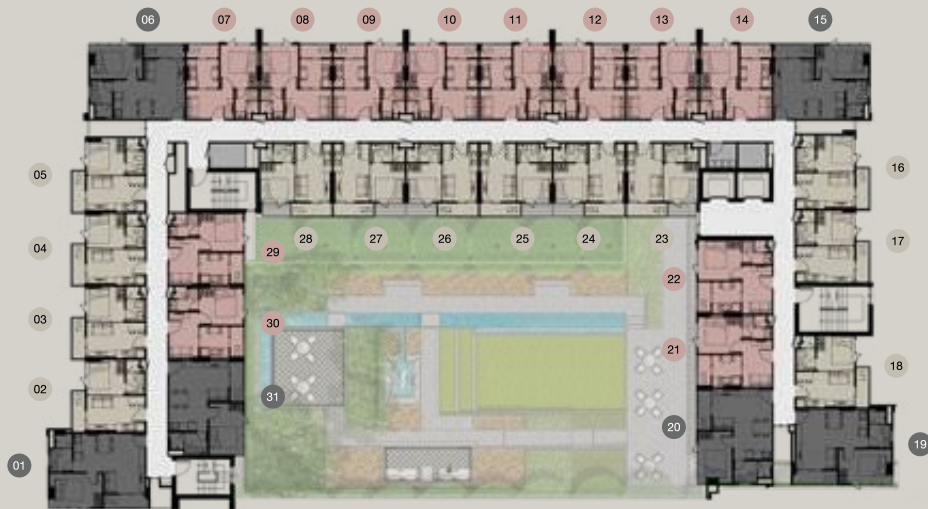


หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน

FLOOR PLAN

3rd - 8th

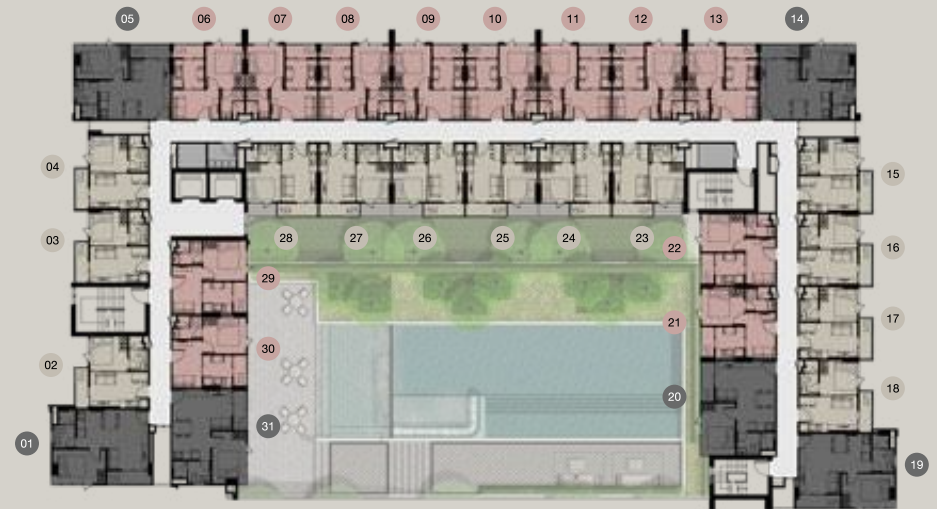
Building 1



TYPE
A | 1 BEDROOM
23.83-24.33 sq.m.

TYPE
B | 1 BEDROOM
26.31-26.95 sq.m.

Building 2



TYPE
C | 1 BEDROOM
34.31-34.98 sq.m.

หมายเหตุ : รูปแบบและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญต่อการใช้งาน

A NEW URBANIZED LIVING



OPEN IN GOOGLE MAP

บนทำเลใกล้ถนนใหญ่ที่คุณได้ใช้ชีวิตแบบใจกลางเมืองที่เพียบพร้อมไปด้วย

ACCESSIBILITY : ใกล้กับรถไฟฟ้าหลายสาย ทั้ง BTS บางนา BTS แบริ่ง และ MRTA สายสีเหลืองที่จะมาถึงในอีกไม่ช้า รวมถึงถนนสายหลักหลายสาย อาทิ ถนนศรีนครินทร์ ถนนบางนา-ตราด ที่เชื่อมต่อทุกที่หมายให้อยู่ใกล้กัน ทำให้การเดินทางไปทำงานทุกวันเป็นเรื่องง่าย ไปไหนมาไหนใกล้หรือไกลก็สะดวกสบาย

LIFESTYLE : ทุกเช้าที่เร่งรีบคุณสามารถ grab and go กาแฟหรืออาหารเช้าจาก Starbucks, S&P และ Captain M ที่อยู่ใกล้แค่เอื้อม แถมยังไม่ไกลจากแหล่งช้อปปิ้ง Central Plaza Bangna, Jas Urban Srinakarin, Mega Bangna และ The Bangkok Mall รวมถึงซูเปอร์มาร์เก็ตชั้นนำอย่าง Tops, Foodland, Big C Bangna และสำหรับคนที่หลงใหลในดีไซน์เช่นคุณ สามารถแต่งห้องใหม่ได้ตามใจฝันอย่างง่ายดาย หรือค้นหาแรงบันดาลใจได้ที่ IKEA, SB Furniture, Index living Mall Bangna, และ Chic Republic

EDUCATION & WELLNESS : ชีวิตมีคุณภาพที่ Aspen Condo ให้คุณได้มีเวลากับครอบครัวมากขึ้น โดยไม่ต้องเสียเวลาไปกับการเดินทาง เพราะที่นี่ใกล้แหล่งศึกษาชั้นนำมากมาย อาทิ โรงเรียนเซนต์โยเซฟ/ บางนา, โรงเรียนบางกอกพัฒนา, Berkeley International School และยิ่งใกล้โรงพยาบาลศรีนครินทร์ ให้คุณอุ่นใจได้ทุกเวลา



 @ManaPatanakarn

 @ManaPatanakarn

 ManaPatanakarn

 ManaPatanakarn

 ManaPatanakarn

+66(2) 136 5995
MANAPAT.CO.TH



SOLE AGENT
nexus
Innovative Real Estate Solutions

ชื่อโครงการ เอสเพน คอนโด เฟส C ชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและเจ้าของโครงการ บริษัท มานะ พัฒนาการ จำกัด (ในเครือ บริษัท เนาวรัตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน)) สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 2/3 อาคารบางนาทาวเวอร์ เอ ชั้น 18 หมู่ที่ 14 ถนนบางนา - ตราด กม.6.5 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 โทร.02-730-2101 ทุนจดทะเบียน 1,100,000,000 (หนึ่งพันหนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน) ชำระเต็มจำนวน กรรมการผู้มีอำนาจ 1.นายปลื้ม สวัสดิ์บุรื 2.นายอภิชาติ รักช้าง ที่ตั้งโครงการ ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ลักษณะอาคาร อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร รวม 425 ยูนิต แบ่งเป็น (อาคาร C1) 213 ยูนิต และ (อาคาร C2) 212 ยูนิต ที่ดินที่ตั้งโฉนดที่ดินเลขที่ 2909 เลขที่ดิน 2171 หน้าสำรวจ 37291 ตำบลบางนา อำเภอบางนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 3 ไร่ 2 งาน 60.7 ตารางวา โดยที่ดินมีการผูกพันกับ บมจ.ธนาคารกรุงไทย โครงการฯ จะจดทะเบียนเป็นอาคารชุดและนิติบุคคลอาคารชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ เริ่มก่อสร้างประมาณไตรมาส 3/2562 คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณไตรมาส 4/2563 *บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและรายละเอียดได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ข้อมูล ณ วันที่ 1 กรกฎาคม 2562